

Số: 411/QĐ-UBND

An Phú, ngày 12 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất để làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN AN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-UBND ngày 12/01/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết và quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang;

Xét Tờ trình số 215/TTr-PTNMT ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện An Phú về việc giao đất để làm nhà ở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho ông Lê Minh Tâm sinh năm 1978, cư ngụ tại ấp Vĩnh Hưng, xã Vĩnh Lộc, huyện An Phú, tỉnh An Giang, thuộc tờ bản đồ số 18, thửa đất số 32, diện tích 56,3 m², đất tọa lạc tại Khu dân cư bắc Kênh Mới thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang, để sử dụng vào mục đích: đất ở tại đô thị.

Thời hạn sử dụng đất là: lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo bản trích đo địa chính số 203A-TĐ-01-3-22 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh An Phú lập ngày 01/3/2022.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh An Phú tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện An Phú, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường và người được giao đất có tên tại **Điều 1** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện An Phú chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Phương